

ELISE GASTINEAU - MORIZET

Née le 10 février 1978



- Architecte D.P.L.G. / Inscription à l'Ordre des Architectes des Pays de la Loire N° 078953 depuis 2012
- Architecte du Patrimoine

FORMATION

2003 - 2005 / Diplômée du Centre des Hautes Etudes de Chaillot

1995 - 2002 / Diplômée de l'Ecole d'Architecture de Versailles

FORMATION CONTINUE

2015 / Diagnostic du matériau Bois et restauration des structures historiques

// Lecture comptable et optimisation de la trésorerie de l'agence d'architecture

2014 / Formation à l'installation Jeunes Architectes // Initiation à l'économie de la construction

2012 / La formation du contrat en marché privé et en marché public

// Les exigences de l'amélioration thermique pour la rénovation et la restauration des bâtiments anciens

2010 / Marchés publics et réhabilitation

2009 / Direction de chantier

2008 / Toitures Végétalisées

2007 / REVIT 9 specific

PARCOURS PROFESSIONNEL

Depuis 01.2016 / Entrepreneur Individuel à responsabilité limitée : EIRL Gastineau / POST

01.2012 – 11.2015 / ARCHITECTURES CHABENES ET SCOTT à NANTES – 44

// Architecte du Patrimoine, Responsable de l'activité patrimoine de l'agence (gestion et développement)

04.2006 - 01.2012 / J.M. LEPINAY, G. CHABENES ET A. SCOTT, ARCHITECTES ASSOCIES à NANTES – 44

// Architecte du patrimoine, chef de projet

03.2003 - 04.2006 / YLEX / Y. LECOQ - Architecte du Patrimoine à DINAN – 22 // Projeteur, conducteur de travaux

10.2001 - 03.2002 / G. LAZARE - Architecte à VERSAILLES – 78 // Projeteur

09.2000 - 01.2001 / D. LEFEVRE - Architecte en Chef des Monuments Historiques à PARIS – 75 // Projeteur - stagiaire

EXPERIENCES

MISSIONS

- Etudes / études de maîtrise d'œuvre (de l'esquisse à la consultation des entreprises), diagnostics et relevés, faisabilités, programmation – assistance maîtrise d'ouvrage, études patrimoniales, enquête d'inventaire patrimonial, Périmètre de Protection Modifié
- Dossiers de demande d'autorisations administratives / PC, DP, DT sur ERP, DAT sur immeuble classé, DT sur OMC
- Chantiers / direction et suivi, visa de conformité, opérations de réception, parfait achèvement, OPC // Site occupé, site urbain contraint, co-activité... /// 80 000 € à 9 000 000 € HT

PROJETS

- Réhabilitation, restauration, mise en sécurité consolidation, ravalement, extension contemporaine, construction neuve, aménagement urbain et/ou paysager des abords
- Bâtiments existants à caractère patrimonial, protégés ou non au titre des Monuments Historiques, situés en site protégé (Secteur Sauvegardé, AVAP, site inscrit, site archéologique ...) // architecture civile (immeubles, longères, manoirs, granges...) églises, bâtiments institutionnels (hôtel de ville, palais de justice...), architectures militaires (remparts, châteaux...)
- Programmes d'équipements culturels, d'enseignement et de recherche, de logements, de bureaux, de maisons de retraite...

MAITRES D'OUVRAGES

- Publics / Communes rurales, Villes, Conseils Départementaux, Région, Sociétés d'économie mixte
- Privés / Particuliers, Sociétés Civiles, Co-propriétés, Entreprises, Diocèse, Communautés religieuses, OGEC